

# Бизнес Центр на Щепкина

# A

## Описание

Бизнес Центр на Щепкина

Адрес: ул.Щепкина, 61/2 корп.8

Бизнес Центра класса "А" находится в центре Москвы на пересечении Трифоновской улицы и Орловского переулка.

Расположенный в Мещанском районе Бизнес Центр характеризуется высокой доступностью как для автомобильного, так и для общественного транспорта. Здание находится вблизи Садового кольца и ТТК, имеет прямой выезд на Олимпийский проспект и проспект Мира. В пределах 10 минут ходьбы находятся 4 станции метрополитена Калужско-Рижской и Люблинской линий. Для арендаторов и гостей бизнес-центра проектом предусмотрен собственный 4-х уровневый подземный паркинг на более чем 100 машиномест и гостевая парковка.



## Характеристики

Площадь офисов — от 1200 до 0 кв.м.

Отделка — Shell&Core

Планировка — свободная

Вид операции — аренда

Общая площадь — 15000 кв.м.

Лифты — есть

Вентиляция — Приточно-вытяжная

Кондиционирование — Центральное

Телекоммуникации — н/д

Инфраструктура — развита

Парковка — 4-уровневая подземная на более чем 100 машиномест, гостевая парковка

## Контактная информация

Контактное лицо — Менеджер

Контактный телефон — (495) 649 8878

# Бизнес Центр на Щепкина



## Местоположение

Здание находится вблизи Садового кольца и ТТК, имеет прямой выезд на Олимпийский проспект и проспект Мира. В пределах 10 минут ходьбы находятся 4 станции метрополитена Калужско-Риской и Люблинской линий

## Свободные площади

Минимальная площадь в аренду 1200 кв.м, сдается целыми этажами.

## Контактная информация

Контактное лицо — Менеджер

Контактный телефон — (495) 649 8878